

Общество с ограниченной
ответственностью
Управляющая компания
«СВР»



ИНН/КПП 7202203045/720301001
р/с 40702810271000000316
в Тюменский филиал
АО «Россельхозбанк» г. Тюмень
БИК 047102622, кор. счет
30101810800000000622
625026 г. Тюмень ул. Холодильная, 83
тел. 21-71-51
эл. адрес: uksvr09@mail.ru

ОТЧЕТ 1 за период с 01.01.2020г по 31.12.2020г
ООО "УК "СВР"

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Мельникайте, д.50Б

Общая площадь обслуживания – 985,90 м2

Выставлено счетов за содержание и ремонт за период с 01.01.2020г – 31.12.2020г, руб.

Содержание общего имущества	28 030,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	28 503,55
Содержание придомовой территории	32 406,53
	<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 31 460,35
	<i>Озеленение</i> 946,46
Текущий ремонт	42 472,57
Аварийно-ремонтное обслуживание	4 968,94
Управление жильем	30 041,09
ХВС на общедомовые нужды	3 732,86
Электроэнергия на общедомовые нужды	14 097,58
	ИТОГО: 184 253,58

Оплачено жителями за период с 01.01.2020 – 31.12.2020, руб. 210 957,75

Фактические затраты УК на содержание дома за период с 01.01.2020г – 31.12.2020г, руб.

Содержание общего имущества	28 030,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	28 503,55
Содержание придомовой территории	32 406,53
Текущий ремонт	2 516,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	4 968,94
Управление жильем	30 041,09
ХВС на общедомовые нужды	3 732,86
Электроэнергия на общедомовые нужды	14 097,58

ИТОГО: 144 297,14

Утверждаю:
Директор ООО "УК "СВР"
Белопухов О.Б.

Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
Многоквартирного дома по адресу: ул. Мельникайте, д.50Б

№ п/п	Наименование работ	
1. Сантехнические		
1	ГВС и отопление. Замена отсекающего крана в подвале.	748,33
	Итого	748,33
2. Электромонтажные		
1	Смена светильников МОП (6 эт)	1686,00
	Итого	1686,00
3. Внешнее благоустройство		
1	Покраска МАФ	81,80
	Итого	81,80
	Итого: (сумма п. 1,2,3)	2516,13

Баланс лицевого счета многоквартирного дома на 01.01.2021 год, руб. 39 956,44

Расшифровка:

статья «Текущий ремонт»	39 956,44
Фактические затраты УК по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	2 516,13
Выставлено счетов по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	42 472,57

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по

Задолженность собственников жилых помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2021 г. 24 070,13

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "СВР" по адресу: ул. Холодильная дом 83, тел. 8(3452) 21-71-51.

