

Общество с ограниченной  
ответственностью  
Управляющая компания  
«СВР»



ИНН/КПП 7202203045/720301001  
р/с 40702810271000000316  
в Тюменский филиал  
АО «Россельхозбанк» г. Тюмень  
БИК 047102622, кор. счет  
30101810800000000622  
625026 г. Тюмень ул. Холодильная, 83  
тел. 21-71-51  
эл. адрес: uksvr09@mail.ru

ОТЧЕТ 1 за период с 01.01.2019г по 31.12.2019г  
ООО "УК "СВР"

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу ул. Мельникайте, д.50Б

Общая площадь обслуживания – 985,90 м2

Выставлено счетов за содержание и ремонт за период с 01.01.2019г – 31.12.2019г, руб.

Содержание общего имущества	28 030,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	28 503,55
Содержание придомовой территории	32 406,53
	<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 31 460,35
	<i>Озеленение</i> 946,46
Текущий ремонт	42 472,57
Аварийно-ремонтное обслуживание	4 968,94
Управление жильем	30 041,09
ХВС на общедомовые нужды	2 956,80
Электроэнергия на общедомовые нужды	13 601,29
	<b>ИТОГО: 182 981,23</b>

Оплачено жителями за период с 01.01.2019 – 31.12.2019, руб. 180 739,28

Фактические затраты УК на содержание дома за период с 01.01.2019г – 31.12.2019г, руб.

Содержание общего имущества	28 030,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	28 503,55
Содержание придомовой территории	32 406,53
Текущий ремонт	3 451,22
Аварийно-ремонтное обслуживание	4 968,94
Управление жильем	30 041,09
ХВС на общедомовые нужды	2 956,80
Электроэнергия на общедомовые нужды	13 601,29

**ИТОГО: 143 959,88**

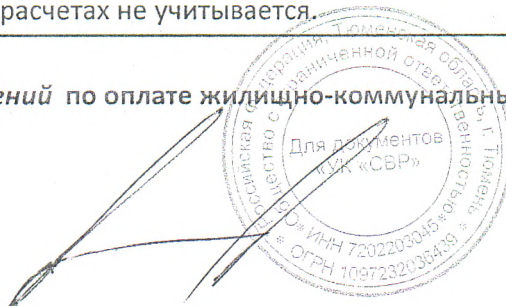
Баланс лицевого счета многоквартирного дома на 01.01.2020 год, руб. 39 021,35

**Расшифровка:**

статья «Текущий ремонт»	39 021,35
Фактические затраты УК по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	3 451,22
Выставлено счетов по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	42 472,57

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Задолженность собственников жилых помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2020 г. 60 545,09



С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "СВР" по адресу: ул. Холодильная дом 83, тел. 8(3452) 21-71-51.



Утверждаю:  
Директор ООО "УК "СВР"  
Белопухов О.Б.

Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.  
Многоквартирного дома по адресу: ул. Мельникайте, д.50Б

№ п/п	Наименование работ	
<b>1. Сантехнические</b>		
1	ГВС и отопление. Изоляция труб в тепловом узле.	1873,14
2	ГВС и отопление. Замена кранов на отоплении (кв.4).	1578,08
Итого по сантехническим работам:		3451,22
Итого: (сумма п. 1,2)		3451,22

*кв. 13 Жабалеева*