

Общество с ограниченной
ответственностью
Управляющая компания
«СВР»



ИНН/КПП 7202203045/720301001
р/с 40702810271000000316
в Тюменский филиал
АО «Россельхозбанк» г. Тюмень
БИК 047102622, кор. счет
30101810800000000622
625026 г. Тюмень ул. Холодильная, 83
тел. 21-71-51
эл. адрес: uksvr09@mail.ru

ОТЧЕТ 1 за период с 01.01.2020г по 31.12.2020г
ООО "УК "СВР"

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Вокзальная 1 корп.3

Общая площадь обслуживания – 3029,64 м2

Выставлено счетов за содержание и ремонт за период с 01.01.2020г – 31.12.2020г, руб.

Содержание общего имущества	73 996,26	
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических	66 443,16	
Содержание придомовой территории	89 244,86	
		<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 86 950,46
		<i>Озеленение</i> 2 294,40
Текущий ремонт	47 621,69	
Аварийно-рем. обслуж-е	56 022,33	
Управление жильем	76 216,41	
Обслуживание лифтов	133 365,36	
Домофонная связь	11 880,00	
ХВС на общедомовые нужды	5 449,33	
Электроэнергия на общедомовые нужды	20 936,89	
	ИТОГО: 581 176,29	

Оплачено жителями за период с 01.01.2020 – 31.12.2020, руб. 552 042,99

Фактические затраты УК на содержание дома за период с 01.01.2020г – 31.12.2020г, руб.

Содержание общего имущества	73 996,26	
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических	66 443,16	
Содержание придомовой территории	89 244,86	
		<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 86 950,46
		<i>Озеленение</i> 2 294,40
Текущий ремонт	3 114,14	
Аварийно-рем. обслуж-е	56 022,33	
Управление жильем	76 216,41	
Обслуживание лифтов	133 365,36	

Домофонная связь	11 880,00
ХВС на общедомовые нужды	5 449,33
Электроэнергия на общедомовые нужды	20 936,89

ИТОГО: 536 668,74

Баланс лицевого счета на 01.01.2021: **44 507,55**

Расшифровка:

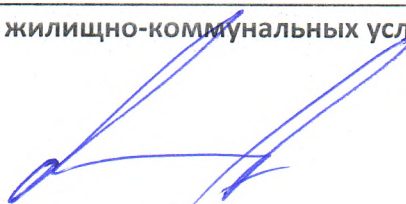
статья «Текущий ремонт»	44 507,55
Фактические затраты УК по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	3 114,14
Выставлено счетов по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	47 621,69

по платежам в расчетах не учитывается.

Задолженность собственников по оплате жилищно-коммунальных услуг на 31.12.2020 г.:

58 224,67

Директор



Белопухов О.Б.

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "СВР" по адресу: ул. Холодильная дом 83, тел. 8(3452) 21-71-51.

Утверждаю:
Директор ООО "УК "СВР"
О.Б. Белопухов

ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 01.01.2020 – 31.12.2020 года.
Многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная 1 корп.3

№ п/п	Наименование работ	Сумма, руб.
1. Электромонтажные		
1	Прокладка линии питания учета ХВС, установка розетки, установка автомата в ВРУ	1 156,08
Итого по электромонтажным работам:		1 156,08
2. Сантехнические		
1	ГВС и отопление. Ремонт труб ГВС в подвале.	1 958,06
Итого по сантехническим работам:		1 958,06
Итого: (сумма п.1, 2)		3 114,14

Колучил
Колучил В.А.

12.03.21