

Общество с ограниченной
ответственностью
Управляющая компания
«СВР»



ИНН/КПП 7202203045/720301001
р/с 40702810271000000316
в Тюменский филиал
АО «Россельхозбанк» г. Тюмень
БИК 047102622, кор.счет
30101810800000000622
625026 г. Тюмень ул. Холодильная, 83
тел. 21-71-51
эл.адрес: uksvr09@mail.ru

ОТЧЕТ 1 за период с 01.01.2019г по 31.12.2019г
ООО "УК "СВР"
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул.Вокзальная 1 корп.3

Общая площадь обслуживания – 3029,64 м2

Выставлено счетов за содержание и ремонт за период с 01.01.2019г – 31.12.2019г, руб.

Содержание общего имущества	73 996,26	
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических	66 443,16	
Содержание придомовой территории	89 244,86	
		<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 86 950,46
		<i>Озеленение</i> 2 294,40
Текущий ремонт	47 621,69	
Аварийно-рем. обслуж-е	56 022,33	
Управление жильем	76 216,41	
Обслуживание лифтов	133 365,36	
Домофонная связь	11 880,00	
ХВС на общедомовые нужды	4 302,12	
Электроэнергия на общедомовые нужды	20 219,89	
	ИТОГО: 579 312,08	

Оплачено жителями за период с 01.01.2019 – 31.12.2019, руб. 554 630,99

Фактические затраты УК на содержание дома за период с 01.01.2019г – 31.12.2019г, руб.

Содержание общего имущества	73 996,26	
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических	66 443,16	
Содержание придомовой территории	89 244,86	
		<i>В т.ч. уборка придомовой территории</i> 86 950,46
		<i>Озеленение</i> 2 294,40
Текущий ремонт	11 995,56	
Аварийно-рем. обслуж-е	56 022,33	
Управление жильем	76 216,41	
Обслуживание лифтов	133 365,36	
Домофонная связь	11 880,00	
ХВС на общедомовые нужды	4 302,12	
Электроэнергия на общедомовые нужды	20 219,89	

ИТОГО: 543 685,95

научил научил ВР 15 кв.

Баланс лицевого счета на 01.01.2020:

35 626,13

Расшифровка:

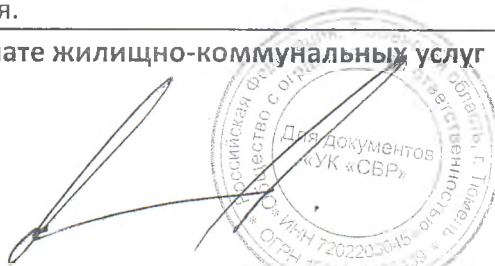
статья «Текущий ремонт»	35 626,13
Фактические затраты УК по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	11 995,56
Выставлено счетов по статье «Текущий ремонт» за отчетный период	47 621,69

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Задолженность собственников по оплате жилищно-коммунальных услуг на 31.12.2019 г.:

61 054,52

Директор



Белопухов О.Б.

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "СВР" по адресу: ул. Холодильная дом 83, тел. 8(3452) 21-71-51.



Утверждаю:
Директор ООО "УК "СВР"
О.Б. Белопухов

ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 01.01.2019 – 31.12.2019 года.
Многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная 1 корп.3

№ п/п	Наименование работ	Сумма, руб.
1. Общестроительные		
1	Ремонт кровли лоджий (кв.21)	9 000,00
	Итого по общестроительным работам:	9 000,00
2. Сантехнические		
1	Замена кранов на отоплении в подвале	2 995,56
	Итого по сантехническим работам:	2 995,56
	Итого: (сумма п.1, 2)	11 995,56