

Общество с ограниченной  
ответственностью  
Управляющая компания  
«СВР»



ИНН/КПП 7202203045/720301001  
р/с 40702810271000000316  
в Тюменский филиал  
АО «Россельхозбанк» г. Тюмень  
БИК 047102622, кор. счет  
3010181080000000622  
625026 г. Тюмень ул. Холодильная, 83  
тел. 21-71-51  
эл. адрес: uksvr09@mail.ru

Отчет 1 за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

ООО "УК "СВР"

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу ул. Холодильная, д.83

Общая площадь обслуживания - 5099,8 м2

Выставлено счетов за содержание и ремонт за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

Содержание общего имущества	228 128,21
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	212 574,01
Содержание придомовой территории	251 048,48
<b>Текущий ремонт</b>	<b>260 541,30</b>
<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>	<b>38 515,15</b>
Управление жильем	195 538,46
Комплексное обслуживание лифтов	416 259,91
Домофонная связь	51 945,65
Техобслуживание (общедомового прибора учета)	18 385,20
Паспортный стол	14 708,16
ХВС в целях содержания общего имущества дома	23 597,48
Электроэнергия в целях содержания общего имущества дома	84 372,22
<b>Итого</b>	<b>1 795 614,23</b>

Оплачено жителями за период с 01.01.21 г. по 31.12.2021 г. 1 415 375,19

Фактические затраты УК на содержание дома за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Содержание общего имущества	228 128,21
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	212 574,01
Содержание придомовой территории	251 048,48
<b>Текущий ремонт</b>	<b>107 083,47</b>
Управление жильем	195 538,46
Комплексное обслуживание лифтов	416 259,91
Техническое обслуживание	18 385,20
Домофонная связь	51 945,65
Паспортный стол	14 708,16
ХВС в целях содержания общего имущества дома	23 597,48
Электроэнергия в целях содержания общего имущества дома	84 372,22
<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>	<b>38 515,15</b>
<b>Итого</b>	<b>1 642 156,40</b>

**ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 01.01.2021 – 31.12.2021 года.  
Многоквартирного дома по адресу: ул. Холодильная, д.83**

<b>1. Сантехнические</b>	
1	ГВС и отопление. Ремонт труб отопления кв.69
2	ХВС и канализация. Замена участка канализации в подвале.
3	Биметаллический термометр и его установка
<b>2. Электромонтажные</b>	
1	Замена рубильного механизма в ВРУ
2	Монтаж питающей линии на шлагбаум
3	Ремонт шлагбаума
<b>3. Внешнее благоустройство</b>	
1	Вывоз снега
2	Озеленение
3	Покраска МАФ
4	Спиливание скелетных ветвей деревьев
<b>4. Общестроительные</b>	
1	Установка пружин на входных дверях, монтаж противоскользящего покрытия,
2	Почтовые ящики для рекламы и их установка
<b>Итого по текущему ремонту</b>	
<b>107 083,47</b>	

Директор



Белопухов О.Б.