

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
дом №50 Б ул.Мельникайте

г. Тюмень

«01» марта 2016 г.

Дата начала голосования 11.02.2016г. дата окончания голосования 29.02.2016г. до 20ч00мин.

Дата и время подсчета голосов: 01.03.2016г. с 09ч00мин до 10ч00 мин

Количество собственников - 15

Представлено \_\_\_\_\_% голосов

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме очного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Стаиной Веры

Николаевны, кв.14

Общая площадь дома 1136.8 м<sup>2</sup>

### Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания
2. Выбор способа управления МКД.
3. О выборе управляющей компании ООО «УК «СеВеР».
4. Утверждение размера платы за жилое (нежилое) помещение.
5. Утверждение условий договора управления ООО «УК «СеВеР».
6. Выбор состава счётной комиссии.

### **1. Избрание председательствующего и секретаря собрания:**

**Избрание председательствующим на собрании: Стаиной В.Н., кв. 14.**

**Избрание секретарем собрания: Юдина В.Н., кв. 15.**

#### **Голосовали:**

«за» 57% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

**Принято: единогласно (большинством голосов).**

**РЕШИЛИ: Избрать председательствующим на собрании: Стаиной В.Н., кв. 14.**

**Избрать секретарем собрания: Юдина В.Н., кв. 15.**

### **2. Выбор способа управления МКД.**

#### **Голосовали:**

«за» 57% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

**Принято: единогласно (большинством голосов).**

**РЕШИЛИ: Выбрать способ управления МКД – управляющая организация.**

### **3. О выборе управляющей компании ООО «УК «СеВеР».**

#### **Голосовали:**

«за» 57% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

**Принято: единогласно (большинством голосов).**

**РЕШИЛИ: Выбрать новую управляющую компанию ООО «УК «СеВеР» и заключить с ней договор управления.**

4. Утверждение размера платы за жилое (нежилое) помещение в размере 15.82 рублей с 1м2.

Голосовали:

«за» 100% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

Принято: единогласно (большинством голосов).

РЕШИЛИ: Утвердить оплату за жилищные услуги в размере – 15.82 рублей с 1м2 в месяц.

5. Утверждение условий договора управления ООО «УК «СеВеР».

Голосовали:

«за» 100% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

Принято: единогласно (большинством голосов).

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления ООО «УК «СеВеР».

6. Утверждение формирования накопительного фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» 100% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

Принято: единогласно (большинством голосов).

РЕШИЛИ: Утвердить формирование накопительного фонда капитального ремонта многоквартирного дома через специальный счёт.

7. Выбор состава счётной комиссии.

Голосовали:

«за» 100% голосов

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

Принято: единогласно (большинством голосов).

РЕШИЛИ: Выбрать и утвердить состав счетной комиссии:

Стаину В.Н., кв. 14. Юдина В.Н., кв. 15.

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председательствующим на собрании: Стаину В.Н., кв. 14.

Избрать секретарем собрания: Юдина В.Н., кв. 15.

2. Выбрать способ управления МКД – управляющая организация..

3. Выбрать управляющую компанию ООО «УК «СеВеР» и заключить с ней договор управления.

4. Утвердить оплату за жилищные услуги в размере – 15.82 рублей с 1м2 в месяц.

5. Утвердить условия договора управления ООО «УК «СеВеР».

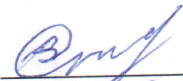
6. Утвердить формирование накопительного фонда капитального ремонта многоквартирного дома через регионального оператора.

7. Выбрать и утвердить состав счетной комиссии: Стаину В.Н., кв. 14. Юдина В.Н., кв. 15.

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_

/ Стаина В.Н.

/ Юдин В.Н.